

貸付条件表

商品名	フリーキャッシング	不動産担保ローン
契約形態	証書貸付	証書貸付
貸付利率	実質年率15%~20%（年365日〔うるう年は年366日〕の日割り計算）	実質年率3%~15%（年365日〔うるう年は年366日〕の日割り計算）
返済方式	次のいずれかとします ・一括返済 ・元利均等 ・元金均等	次のいずれかとします ・一括返済（借入期間5年以内 返済元金の1.10%（税込）） ・元利均等 ・元金均等
返済期間	最長5年間	最長15年
返済回数	1回~60回	1回~180回
事務手数料（税込）	なし	融資金額に対し1.1%~5.5%
賠償額の元本に対する割合	実質年率20.00%以内（年365〔うるう年は366日〕の計算）	実質年率20.00%以内（年365〔うるう年は366日〕の計算）
担保について	不要	不動産全般
保証人について	不要	共有物件を担保とされる場合、物件共有者の方に連帯保証人になっていただく必要があります なお、審査の結果等により、上記の場合以外でも連帯保証人が必要となることがあります
指定紛争解決機関	当社が契約する貸金業務にかかる指定紛争解決機関は、 「日本貸金業協会 貸金業相談・紛争センター」です	当社が契約する貸金業務にかかる指定紛争解決機関は、「日本貸金業協会 貸金業相談・紛争センター」です
主な返済例	<p>実質年率18.00%の場合 （元利均等返済の場合）</p> <p>（ご利用金 30万円 3万円×10回（毎月返済額）</p> <p>（毎月返済額 3万円 + 27,065円/最終回</p> <p>お支払総額 327,065円 （1ヶ月を30日として計算）</p>	<p>実質年率5%の場合 （元利均等返済の場合）</p> <p>（ご利用金額 5,000万円 50万円×129回（毎月返済額）</p> <p>（毎月返済額 50万円 +126,875円/最終回</p> <p>お支払総額 64,626,875円 （1ヶ月を30日として計算）</p>